



ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DA CANOA – ALAGOAS

Praça Ver. Benício Alves de Oliveira, s/n – Centro – CEP 57330-000 – CNPJ 12.207.551/0001-00

Descrição do Orçamento

Bancos Utilizados

B.D.I.

Encargos Sociais

REFORMA PARA NOVA SEDE DA SECRETARIA DE
EDUCAÇÃO NO MUNICÍPIO DE LAGOA DA CANOA

SINAPI - 02/2019 - AL 28,68%
ORSE - 01/2019 - SE

Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

MEMORIAL DE CÁLCULO

2

SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1

ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA

Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

2.2

LIGAÇÃO FPREDIAL DE ÁGUA

Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

2.3

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA

Item	Área	Descrição	Total	
1	22,92	Área a demolir	22,92	m³

2.4

CARGA DE ENTULHO

Item	Área	Descrição	Total	
1	22,92	Área a demolir	22,92	m³

3

INFRAESTRUTURA

3.1

ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA

Item	LARGURA	PROFUNDIDADE	PERIMETRO		VOLUME	
1	0,4	0,5	351,83	=	70,37	m³

3.2

REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE.

Item		V. ESCAVAÇÃO	V. CONCRETO		VOLUME	
1		70,37	49,26	=	21,11	m³

3.3

LASTRO DE CONCRETO MAGRO

Item	LARGURA	PERIMETRO	ESPESSURA		VOLUME	
1	0,4 m	351,83 m	0,05 m	=	7,04	m³

3.4

CONCRETAGEM

Item	LARGURA	PERIMETRO	ALTURA		VOLUME	
1	0,4 m	351,83 m	0,3 m	=	42,22	m³

3.5

ALVENARIA DE EMBASAMENTO

Item	LARGURA	PERIMETRO	ALTURA		VOLUME	
1	0,2 m	351,83 m	0,2 m	=	14,07	m³

3.6

CINTA DE AMARRAÇÃO

Item	PERIMETRO	Descrição	Total
------	-----------	-----------	-------

Item	Ambiente	Perímetro		Altura		Área	
1	WC	164,54	m	2,5	m	411,35	m ²
2	COZINHA	16,4	m	2,5	m	41	m ²
3	A. SERVIÇO	8,8	m	2,5	m	22	m ²
Total					=	474,35	m ²

6.5	PISO EM GRANILITE					
Item	Ambiente	Área			Sub - Total	
1	EXCETO WC, COZINHA, A. SERVIÇO E DESPENSA	304,63	m²	=	304,63	m²
2		142,45	m²	=	142,45	m²
3		169,49	m²	=	169,49	m²
4		252,56	m²	=	252,56	m²
Total				=	869,13	m²

6.6	FORRO						
Item	Ambiente	Área				Total	
1	EXCETO WC	887,59	m	=		887,59	m ²

6.7	PISO CIMENTADO						
Item	Ambiente	Área				Sub - Total	
1	Em toda a Construção	963,11	m ²	=		963,11	m ²
Total					=	963,11	m ²

7	PINTURA						
---	---------	--	--	--	--	--	--

7.1	EMASSAMENTO						
Ambiente	Perímetro		Altura		Desconto		Área
EXCETO WC E ACESSO PRINCIPAL	126,9	m	3,5	m	2,20	m ²	441,95
	135	m	2,5	m	15,29	m ²	322,21
	81,5	m	3,15	m	10,90	m ²	245,83
	244,52	m	4,15	m	11,20	m ²	1003,56
Total					=		2013,55

7.2	PINTURA EM PAREDE						
Ambiente	Perímetro		Altura		Desconto		Área
EXCETO WC E ACESSO PRINCIPAL	-	m	-	m	-	m ²	2013,55

7.3	TEXTURA EM PAREDE						
Item	Ambiente	Perímetro		Altura		Área	
1	ACESSO PRINCIPAL	25,7	m	3,15	m	80,955	m ²
2	ÁREA EXTERNA	74,54	m	4,50	m	335,43	m ²
3	ÁREA EXTERNA	58,52	m	5,00	m	292,6	m ²
Total					=	708,99	m ²

7.4	PINTURA EM TETO						
Item	Ambiente					Área	
1	WC					75,52	m ²

7.5	PINTURA SOBRE MADEIRA						
Item	Descrição	Área		Quantidade		Área Total	
1	PM02	1,47		3		8,82	m ²
2	PM01	1,68		20		67,2	m ²
3	PM03	1,89		8		30,24	m ²
4	PM04	1,26		10		25,2	m ²
5	PM05	4,2		2		16,8	m ²
6	PM06	3,15		2		12,6	m ²

Total		=	131,46	m²
8	ESQUADRIAS			
8.1	KIT PORTA 70X210			
Item	Descrição	Quantidade	Total	
1	PM02	3	3	unid

8.2	KIT PORTA 80X210			
Item	Descrição	Quantidade	Total	
1	PM01	20	20	unid

8.3	KIT PORTA 90X210			
Item	Descrição	Quantidade	Total	
1	PM03	8	8	unid
Total		=	8	m²

8.4	KIT PORTA 60X210			
Item	Descrição	Quantidade	Total	
1	PM04	10	10	unid

8.5	PORTA 200X210			
Item	Descrição	Quantidade	Total	
1	PM05	2	2	unid

8.6	PORTA 150X210			
Item	Descrição	Quantidade	Total	
1	PM06	2	2	unid

8.7	VIDRO TEMPERADO 10 MM				
Item	Descrição	Comprimento	Altura	QTDE	Total
1	PVT01	3	2,1	1	6,3 m²

8.8	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER				
Item	Descrição	Largura	Altura	QTDE	Total
1	JA01	1	1	7	7 m²
2	JA04	1,5	1	4	6 m²
Total		=		13	m²

8.9	JANELA DE ALUMINIO MAXIM-AR				
Item	Descrição	Largura	Altura	QTDE	Total
1	JA02	1	0,4	9	3,6 m²
2	JA03	1,5	0,4	13	7,8 m²
Total		=		11,4	m²

8.10	PORTÃO DE FERRO			
Item	Descrição	Largura	Altura	Área
1	PF01	0,8	2,1	1,68 m²

9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
----------	------------------------------	--	--	--

9.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

9.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN 10 A			
Item	Quantidade	Descrição	Total	

1	4,00	Em Toda a Construção	4,00	unid
---	------	----------------------	------	------

9.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN 32 A			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	2,00	Em Toda a Construção	2,00	unid

9.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN 20 A			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	5,00	Em Toda a Construção	5,00	unid

9.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN 25 A			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	3,00	Em Toda a Construção	3,00	unid

9.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN 16 A			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	6,00	Em Toda a Construção	6,00	unid

9.7	DTM 100 A			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

9.8	DPS 40KA-175V			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

9.9	DISJUNTOR BIPOLAR DR 63A			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

9.10	PONTO DE TOMADA INCLUINDO TOMADA			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	102,00	Em Toda a Construção	102,00	unid

9.11	PONTO DE TOMADA - AR CONDICIONADO			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	12,00	Em Toda a Construção	12,00	unid

9.12	PONTO DE TELEFONE			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

9.13	LUMINÁRIA TIPO CALHA			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	51,00	Em Toda a Construção	51,00	unid

9.14	PONTO DE LUZ			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	98,00	Em Toda a Construção	98,00	unid

9.15	PONTO DE INTERRUPTOR - 1S			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	32,00	Em Toda a Construção	32,00	unid

9.16	PONTO DE INTERRUPTOR - 2S			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid

9.17	LUMINÁRIA ARANDELA			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	3,00	Em Toda a Construção	3,00	unid

9.18	LUMINÁRIA TIPO PLAFON			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	3,00	Em Toda a Construção	3,00	unid

10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
-----------	--------------------------------	--	--	--

10.1	REGISTRO GAVETA BRUTO			
Item	Quantidade	Descrição	Total Parcial	
1	10,00	Em Toda a Construção	10,00	unid.
TOTAL			10,00	unid.

10.2	PONTO DE CONSUMO DE ÁGUA			
Item	Quantidade	Descrição	Total Parcial	
1	37,00	Em Toda a Construção	37,00	unid.
TOTAL			37,00	unid.

10.3	SIFÃO TIPO GARRAFA/COPO			
Item	Quantidade	Descrição	Total Parcial	
1	15,00	Em Toda a Construção	15,00	unid.
TOTAL			15,00	unid.

11	MARMORES E GRANITOS			
-----------	----------------------------	--	--	--

11.1	SOLEIRA EM GRANITO			
Item	Comprimento	Descrição	Total	
1	39,80	Em Toda a Construção	39,80	m

11.2	BANCADA EM GRANITO				
Item	Comprimento	Largura	Descrição	Total	
1	2,69	0,4	Recepção	1,076	m²
2	10,62	0,5	WC, Copa	5,31	m²
3	5,81	0,6	Cozinha, Recepção	3,486	m²
TOTAL				9,87	m²

12	LOUÇAS E METAIS			
-----------	------------------------	--	--	--

12.1	VASO SANITÁRIO			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	14,00	WCs	14,00	unid.

12.2	VASO PARA PCD			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	4,00	WCs	4,00	unid.

12.3	CUBA DE EMBUTIR - LOUÇA BRANCA			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	12,00	WCs	12,00	unid.

12.4	MICTÓRIO			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	2,00	WCs	2,00	unid.

12.5	CUBA DE EMBUTIR - AÇO INOX			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	2,00	WCs	2,00	unid.

12.6	TORNEIRA - PAREDE			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	2,00	WCs	2,00	unid.

12.7	TORNEIRA - MESA			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	14,00	WCs	14,00	unid.

12.8	TORNEIRA - TANQUE			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid.

12.9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			
-------------	-------------------------------	--	--	--

12.9.1	CORRIMÃO			
Item	Comprimento	Descrição	Total	
1	9,24	WCs	9,24	m

12.9.2	PONTO DE ESGOTO - DN 75			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	18,00	WCs	18,00	unid.

12.9.3	PONTO DE ESGOTO - DN 100			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	18,00	Em Toda a Construção	18,00	unid.

12.9.4	CAIXA DE GORDURA			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid.

12.9.5	CAIXA DE INSPEÇÃO			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	10,00	Em Toda a Construção	10,00	unid.

12.9.6	CAIXA SIFONADA			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	22,00	Em Toda a Construção	22,00	unid.

12.9.7	SUMIDOURO			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid.

12.9.8	TANQUE SÉPTICO			
Item	Quantidade	Descrição	Total	
1	1,00	Em Toda a Construção	1,00	unid.

13	PAVIMENTAÇÃO			
-----------	---------------------	--	--	--

13.1	CALÇADA EM CONCRETO			
Item	Área		Descrição	Total
1	195,5	m²	Estacionamento/Passeio	195,5 m²

13.2	MEIO-FIO			
-------------	-----------------	--	--	--

Item	Comprimento		Descrição	Total	
1	149,36	m	Estacionamento/Passeio	149,36	m

13.3	PISO INTERTRAVADO				
Item	Área		Descrição	Total	
1	51,20	m²	Estacionamento/Passeio	51,20	m²